

الاخبار المحلية

- وافقت الجمعية العامة غير العادية لشركة ولاء للتأمين التعاوني يوم الثلاثاء الموافق 2019/05/21م على زيادة رأس مال الشركة من خلال منح أسهم مجانية؛ وعليه فقد تم احتساب نسبة التوزيع لسهم الشركة على أساس سعر 19.66 ريال لهذا اليوم الأربعاء الموافق 2019/05/22م، كما ستقوم شركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع) بإضافة أسهم المنحة في محافظ المساهمين قبل بداية تداول يوم الأحد الموافق 2019/05/26م. (تداول)

- يشهد السوق السعودي "تاسي" اليوم الأربعاء الموافق 22 مايو 2019، إدراج وبدء تداول أسهم شركة "المراكز العربية"، بالرمز 4321، ضمن قطاع إدارة وتطوير العقارات، على أن تكون نسبة التوزيع اليومي لسعر السهم 10%. ويعد إدراج "المراكز العربية" ثاني إدراج يشهده السوق السعودي الرئيسي خلال العام الجاري، بعد إدراج شركة "المعمر لأنظمة المعلومات" في إبريل الماضي، وكان العام الماضي قد شهد إدراج شركتين وهما "الجم للرياضة" و"الوطنية للتربية والتعليم". وشهدت عملية الطرح مشاركة 26.48 ألف من المستثمرين الأفراد قاموا بالاشتراك في 5.7 مليون سهم بسعر 26 ريالاً للسهم، أي ما يعادل نسبة 6 % من الأسهم المطروحة لمجمل عملية الاكتتاب البالغة 95 مليون سهم، وتم تخصيص جميع الأسهم المكتتبة من قبل المكتتبين الأفراد. (أرقام)

- أعلنت شركة سامبا للأصول وإدارة الاستثمار (سامبا كابيتال) بصفتها منسق الطرح الرئيسي ومدير الاكتتاب فيما يتعلق باكتتاب شركة المراكز العربية والمستثمر المالي المشترك، بجانب كل من شركة مورغان ستانلي السعودية وشركة الأهلي المالية وشركة جولدمان ساكس العربية السعودية، أن نسبة تغطية اكتتاب الأفراد في شركة المراكز العربية (والتي كان لمدة يوم واحد فقط) بلغت 60% من إجمالي الأسهم المخصصة للأفراد والبالغة 9,500,000 سهم والتي تمثل 10% من أسهم الطرح، وذلك وفقاً للبيانات الختامية لعملية الاكتتاب. ونتيجة لذلك، فقد تم تخصيص جميع الأسهم المكتتبة من قبل المكتتبين الأفراد ولن ينتج عن ذلك أي فائض. (أرقام)

- وافقت الجمعية العامة العادية لشركة أكسا للتأمين التعاوني المنعقدة أمس على قرار الشركة بتحويل مخصص الاستثمار في إنشاء مقر رئيسي للشركة والبالغ 40 مليون ريال لصالح الاستثمارات الأخرى. ووفقاً للبيانات المتاحة في "أرقام"، كانت "أكسا" قد خصصت 40 مليون ريال لإنشاء مقر رئيسي للشركة وتطوير البنية التحتية من حصة أسهم حقوق الأولوية التي طرحتها خلال العام 2015 بقيمة 250 مليون ريال. (تداول)

- أعلنت شركة الصحراء العالمية للبتروكيماويات "سبكيم"، عن عدد من الاستقالات من أعضاء مجلس الإدارة وتعيين أعضاء آخرين في المناصب الشاغرة. وأوضحت الشركة أن الأعضاء التاليين قد استقالوا من مجلس إدارة الشركة: المهندس عبدالله سيف السعدون والدكتور عبدالرحمن أحمد الجعفري (ومن منصبه كرئيس في لجنة الترشيدات والمكافآت) والأستاذ إبراهيم حمود المزيد (ومن منصبه كرئيس لجنة المراجعة) والدكتور سامي محمد زيدان، مشيرة إلى أن سبب استقالتهم هو الاستحواذ على شركة "الصحراء". (تداول)

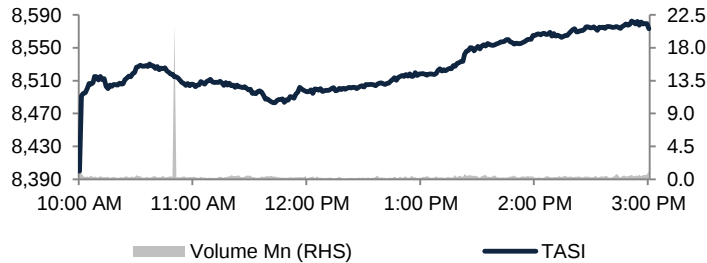
تحليل السوق

اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم أمس الثلاثاء على ارتفاع بنسبة 1.7% وبمقدار 140.4 نقطة، ليعلق عند مستوى 8,609.4 نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة 2.91 مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند 3.91 مليار ريال. فيما أنهى مؤشر سوق (نمو) جلسته على تراجع بنسبة 1.5% ليعلق عند 3,368.2 نقطة، وسط تداولات بلغت 1.18 مليار ريال. فيما أنهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاعي الاتصالات والاستثمار والتمويل الأكثر ارتفاعاً بنسبة 3.0% و 2.3% على التوالي، تلاه إدارة وتطوير العقارات والخدمات التجارية والمهنية بنسبة 2.50% و 1.73% على التوالي. فيما تصدر الأدوية الأكثر ارتفاعاً بنسبة 5.40%، تلاه المرافق العامة بنسبة 0.88%.

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الادنى	%التغير	التغير منذ بداية العام %
تاسي	8,609	8,609	8,481	1.7	10.0
نمو	3,368	3,417	3,352	(1.5)	21.2

حركة المؤشر خلال الجلسة



القطاع	الاغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	4,189	1.3	(13.6)	15.9
المواد الأساسية	5,396	1.6	2.8	16.7
السلع الرأسمالية	3,499	0.7	(10.3)	-15.6
الخدمات التجارية والمهنية	4,113	1.1	(0.6)	17.5
النقل	3,479	1.2	0.1	20.6
السلع طويلة الأجل	3,321	1.1	(9.4)	-80.1
الخدمات الاستهلاكية	3,250	1.0	10.3	280.9
الاعلام	9,959	1.2	(2.2)	56.4
تجزئة السلع الكمالية	7,480	(1.5)	8.9	35.0
تجزئة الأغذية	6,070	(0.9)	2.1	24.0
انتاج الاغذية	4,237	0.2	9.0	63.4
الرعاية الصحية	3,678	0.8	(2.1)	19.2
الأدوية	3,298	0.1	(15.0)	23.0
البنوك	8,716	2.0	20.8	15.6
الاستثمار والتمويل	3,170	2.3	(8.9)	-25.4
التأمين	4,088	1.6	(2.1)	77.5
الاتصالات	6,371	3.0	17.9	33.2
المرافق العامة	3,502	(0.5)	3.9	181.5
الصناديق العقارية المتداولة	3,545	0.6	(2.2)	15.5
إدارة وتطوير العقارات	2,820	2.2	(12.6)	20.4

معدل القيم

معدل 5 ايام	معدل 10 ايام	معدل 20 يوم	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
8,541	8,588	8,906	3.91

احصاءات الجمعية للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (الف)
9.6	344.5	279.4
24.7	819.4	599.4

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	70.20	2.2
سابك	112.80	3.3
الأهلي	57.50	1.8
سامبا	36.00	1.4
الرياض	26.80	2.3

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
جريب	171.00	-2.6
رعاية	48.90	-2.2
المجموعة السعودية	25.70	-2.1
أسواق العثيم	74.60	-1.7
معادن	49.95	-1.5

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
الباحة	18.04	10.0
أنعام القابضة	10.84	9.1
ملايف العربي	21.48	8.5
الوطنية	20.60	6.2
ميكو	15.44	5.8

الاسواق الاقليمية				
السوق	الاعلاق	%التغير اليومي	%التغير الشهري	التغير منذ بداية العام %
دبي	2,539	1.0	-8.2	0.4
ابو ظبي	4,782	1.0	-9.0	-2.7
الكويت	4,709	0.2	-2.5	-0.6
قطر	9,701	-2.0	-6.5	-5.8
عمان	3,842	-0.1	-2.6	-11.1
البحرين	1,409	0.9	-1.7	5.4
مصر	13,614	1.8	-8.8	4.4

الاسواق العالمية				
المؤشر	الاعلاق	%التغير اليومي	%التغير الشهري	التغير منذ بداية العام %
Dow Jones	25,877	0.8	-2.7	10.9
Nasdaq	7,451	1.0	-4.2	17.7
S&P 500	2,864	0.8	-2.8	14.3
FTSE 100	7,329	0.2	-1.2	8.9
Germany DAX 30	12,143	0.8	-1.6	15.0
France CAC 40	5,385	0.5	-3.6	13.8
Japan Nikkei 225	21,272	-0.1	-4.4	6.3
Hong Kong Hang Seng	27,657	-0.5	-6.9	7.0
China Shanghai Composite	2,906	1.2	-5.6	16.5
Australia ASX 200	6,500	0.4	2.8	15.1
India Sensex	38,970	-1.0	-0.2	8.0

أسواق السلع (دولار امريكي)				
السلعة	السعر	%التغير اليومي	%التغير الشهري	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	72.4	-1.6	-1.4	33.6
خام برنت (برميل)	72.2	0.3	-0.9	34.2
خام غرب تكساس (برميل)	63.0	-0.2	-1.3	39.6
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	2.61	-2.2	1.5	-11.1
الذهب (اونصة)	1,275	-0.2	-0.7	-0.6
الفضة (اونصة)	14.4	-0.1	-3.3	-6.7
الحديد (طن)	642	0.3	-1.8	-11.0
خام الحديد (طن متري/يوان صيني)	784	-0.3	10.0	45.1
القمح	479	0.1	14.4	-4.9
حبوب الذرة	394	1.3	11.6	5.1
سكر (باوند)	11.8	1.6	-1.5	-1.8
بودرة الحليب (يورو/طن متري)	2,000	0.0	-1.2	10.5

اسعار الفائدة بين البنوك				
المنطقة	الفائدة*	التغير اليومي (نقطة اساس)	التغير الشهري (نقطة اساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة اساس)
الولايات المتحدة (LIBOR)	2.523	0.0	-5.2	-28.4
السعودية (SAIBOR)	2.851	0.0	-0.1	-12.4
الامارات (EIBOR)	2.768	1.3	-11.5	-7.0
قطر (QIBOR)	2.838	-1.9	-2.4	-6.8
البحرين (BHIBOR)	3.267	0.0	-13.3	-68.3

* معدل الفائدة لثلاثة أشهر

الاخبار العالمية

- في الاسواق الاقليمية، اغلق مؤشر مصر و دبي على ارتفاع بنسبة 1.8% و 1.0% على التوالي. كما اغلق مؤشر سوق أبوظبي و البحرين على ارتفاع بنسبة 1.0% و 0.9% على التوالي. فيما اغلق مؤشر سوق قطر على انخفاض بنسبة 2.0%.
- أغلقت بورصة وول ستريت الأمريكية على ارتفاع يوم الثلاثاء بدعم من أسهم شركات التكنولوجيا، بعدما خففت الولايات المتحدة مؤقتاً القيود على شركة هواوي تكنولوجيز الصينية، مما هدا مخاوف المستثمرين من الضغط على نتائج الشركات العاملة بالقطاع في المستقبل. وارتفع المؤشر داو جونز الصناعي 197.7 نقطة أو 0.77 % إلى 25877.6 نقطة. وزاد المؤشر ستاندرد أند بورز 500 بمقدار 24.23 نقطة أو 0.85 % إلى 2864.46 نقطة. وصعد المؤشر ناسداك المجموع 83.35 نقطة أو 1.08% إلى 7785.72 نقطة. (رويترز)
- ارتفع مؤشر نيكى القياسي في بداية التعامل في بورصة طوكيو للأوراق المالية يوم الأربعاء. وزاد نيكى 0.48 في المئة مسجلاً 21373.52 نقطة في حين زاد مؤشر توبكس الأوسع نطاقاً 0.43% ليسجل 1557.01 نقطة. (رويترز)
- أظهرت بيانات معهد البترول الأمريكي يوم الثلاثاء أن مخزونات النفط الخام والبنزين في الولايات المتحدة ارتفعت على غير المتوقع الأسبوع الماضي، في حين تراجعت مخزونات نواتج التقطير. وزادت مخزونات الخام 2.4 مليون برميل في الأسبوع المنتهي في 17 من مايو أيار إلى 480.2 مليون برميل، مقارنة مع توقعات المحللين لانخفاض قدره 599 ألف برميل. وقال المعهد إن مخزونات الخام في مركز التسليم في كاشينج بولاية أوكلاهوما زادت 871 ألف برميل. وأشارت بيانات معهد البترول إلى أن معدلات استهلاك المصافي من الخام انخفضت 110 آلاف برميل يومياً. (رويترز)
- هبطت أسعار الذهب يوم الثلاثاء إلى أدنى مستوياتها في أكثر من أسبوعين، مع ارتفاع الدولار والأسهم وأصول أخرى عالية المخاطر قبل نشر محضر آخر اجتماع لمجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الأمريكي). وتراجع الذهب في التعاملات الفورية 0.3 % إلى 1273.70 دولار للأوقية (الأونصة) بحلول الساعة 1824 بتوقيت جرينتش. وبلغ المعدن أقل سعر له في الجلسة عند 1268.97 دولار للأوقية، وهو أدنى مستوياته منذ الثالث من مايو. (رويترز)

أسواق العملات				
العملة	الاعلاق	%التغير اليومي	%التغير الشهري	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	98.1	0.1	0.6	2.0
اليورو	1.12	-0.1	-0.5	-2.7
الين الياباني	110.5	0.4	-0.8	0.8
الجنيه الاسترليني	1.27	-0.2	-2.5	-0.4
اليوان الصيني	6.90	-0.2	2.5	0.4
الروبية الهندية	69.6	0.1	0.0	0.1
الدريم الاماراتي	3.67	0.0	0.0	0.0
الريال القطري	3.64	0.0	0.0	0.0
الدينار الكويتي	0.30	0.0	0.0	0.3
الريال العماني	0.38	0.0	0.0	0.0
دينار بحريني	0.38	0.0	0.0	0.0
الجنيه المصري	16.97	0.0	-0.9	-5.0

اجراءات الشركات السعودية		
22 مايو	الشرقية للتنمية	جمعية عمومية عادية
22 مايو	مكة للإنشاء	صرف أرباح نقدية
22 مايو	باتك	جمعية عمومية غير عادية
22 مايو	عناية	جمعية عمومية عادية
22 مايو	بوان	جمعية عمومية عادية
22 مايو	المراكز العربية	موعد الإدراج

المصادر: تداول، أرقام

رئيس إدارة الأبحاث
طلحة نزر
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٥٠
t.nazar@aljaziracapital.com.sa

محلل أول
جاسم الجبران
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨
j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

محلل
عبدالرحمن المشعل
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٣٧٤
A.Almashal@Aljaziracapital.com.sa

المدير العام لإدارة أعمال الوساطة والمبيعات
علاء اليوسف
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦١٠٦٠
a.yousef@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد -
رئيس الوساطة الدولية والمؤسسية
لؤي جواد المطوع
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٧٧
l.almutawa@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - المنطقة الشرقية ومنطقة القصيم
عبد الله الرهيط
+٩٦٦ ١٦ ٣٦١٧٥٤٧
aalrahit@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - مجموعة خدمات الوساطة والمبيعات بالمنطقة الوسطى والمدير المكلف للمنطقة الغربية والجنوبية
سلطان إبراهيم المطوع
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٣٦٤
s.almutawa@aljaziracapital.com.sa

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عمومًا أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيده هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتوصيات بخصوص الاتفاقيات المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغيير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/ عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراقاً مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/ أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراقاً مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/ أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/ أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/ أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | تمويل الشركات | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٢٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٢٢٥٦٠٠٠-٠١١ فاكس: ٠١١-٢٢٥٦٠٦٨

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) شركة مساهمة سعودية مقفلة مخرضة من هيئة السوق المالية ترخيص رقم (٧٠٧٠٣٧)

www.aljaziracapital.com.sa | ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩